



Reporte de Gestión de Créditos Agosto, 2017



NOTA EXPLICATIVA

A partir del 2017, el reporte de gestión de créditos de la AFD contiene dos partes:

1- Aprobaciones de créditos: contiene datos en dólares relacionados a las solicitudes de créditos que ya fueron aprobadas por las Instituciones Financieras Intermediarias (IFIs) y que cuentan con la no objeción de la AFD.

2- Desembolsos y cartera de créditos: contiene datos en guaraníes relacionados a las operaciones que cuentan con la no objeción de la AFD y desembolsadas por esta Institución a las IFIs, luego de la verificación del destino y utilización de los fondos. Los datos de la cartera de créditos están basados en el Balance General de la AFD al cierre de cada mes.



Créditos concedidos con recursos de la AFD

Detalle de impacto en la generación de empleos

Periodo	USD	Beneficiarios	Empleos Directos	Empleos Indirectos	Empleos Generados
Agosto de 2017	14.194.806	209	921	1.636	2.557
Año 2017	196.034.712	1.619	8.189	12.931	21.120
Junio 2006 a agosto de 2017	1.491.969.462	58.933	127.352	188.609	315.961

Observación: Los datos correspondientes a impacto en la generación de empleos se obtienen a partir de documentos remitidos por las IFIs.



Promedio de tasas de interés anual y plazos detallados por productos
Últimos 12 meses (setiembre de 2016 a agosto de 2017)

Guaraníes				
Productos	Plazo	Tasa AFD	Tasa IFI	Margen Financiero
Mi Casa	13	8,24	11,87	3,63
Mi Crédito	2	8,79	21,61	12,82
Mi Primera Casa	16	5,55	10,08	4,53
Primera Vivienda	17	5,26	8,49	3,23
Procampo	8	8,00	12,00	4,00
Procoop	9	8,00	11,62	3,62
Procrecer	9	6,26	10,15	3,90
Proinfra	6	7,50	12,90	5,40
Propymes	8	6,56	11,76	5,20
Proeduc	7	7,75	11,39	3,64
Promedio Ponderado	10	6,84	11,11	4,26



Promedio de tasas de interés anual y plazos detallados por productos Últimos 12 meses (setiembre de 2016 a agosto de 2017)

Dólares				
Productos	Promedio de Plazos	Promedio de Tasa AFD	Promedio de Tasa IFI	Margen Financiero
Fimagro	5	4,75	7,62	2,87
Mi Casa	12	5,75	10,08	4,33
Procoop	6	4,75	10,00	5,25
Procrecer	7	5,00	7,88	2,88
Proforestal	8	4,25	8,00	3,75
Proinfra	5	4,75	8,50	3,75
Propymes	9	5,00	10,13	5,13
Proregadio	12	4,25	7,75	3,50
Proeduc	10	5,00	9,25	4,25
Renegociación al sector agrícola	7	5,00	9,00	4,00
Promedio Ponderado	6	4,84	7,89	3,05

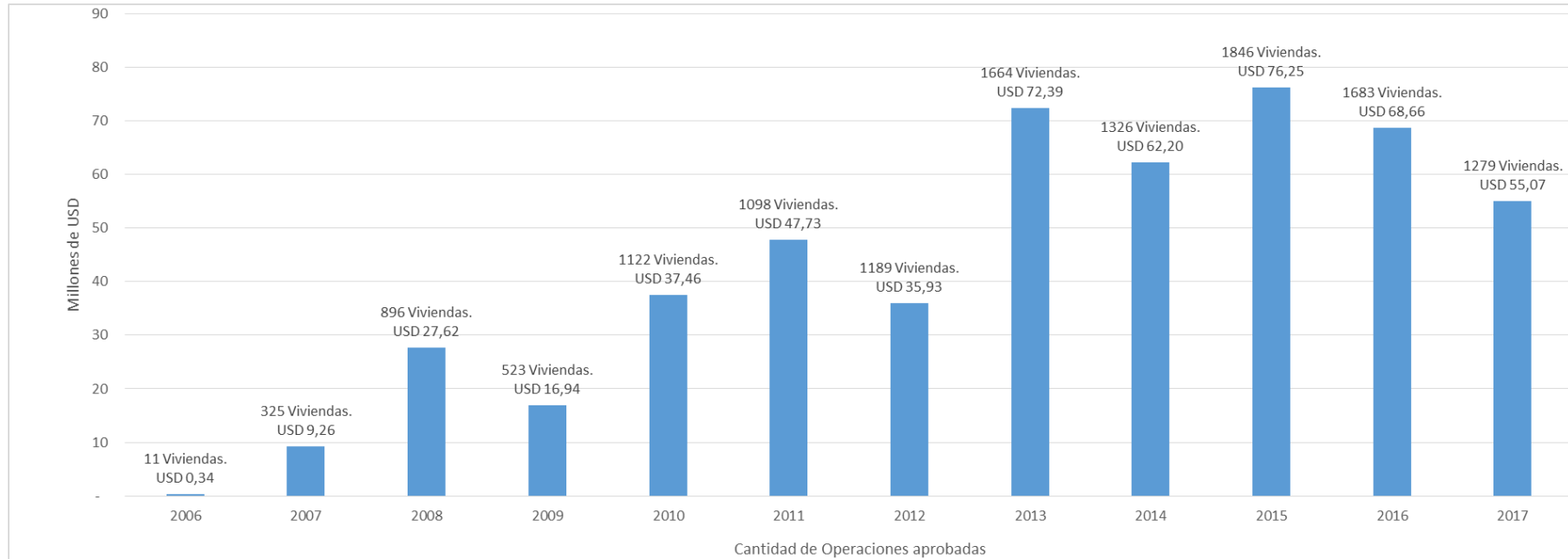
Operaciones destinadas a financiación de viviendas





Cantidad de viviendas financiadas con recursos de la AFD

Número de viviendas y monto financiado del 2006 a agosto de 2017



Observación: Desde el 2006 a agosto de 2017 la AFD canalizó recursos para el financiamiento de 12.962 viviendas por un valor total de USD 509.869.625



Operaciones aprobadas de productos destinados a la financiación de viviendas Agosto de 2017

Productos	Aprobaciones Equivalentes USD	Cantidad de Beneficiarios
Mi Casa	4.720.717	116
Adquisición	2.213.428	36
Ampliación, refacción y/o terminación	888.667	42
Construcción	1.618.623	38
Primera Vivienda	1.792.896	51
Adquisición	941.675	26
Construcción	851.221	25
Total general	6.513.614	167

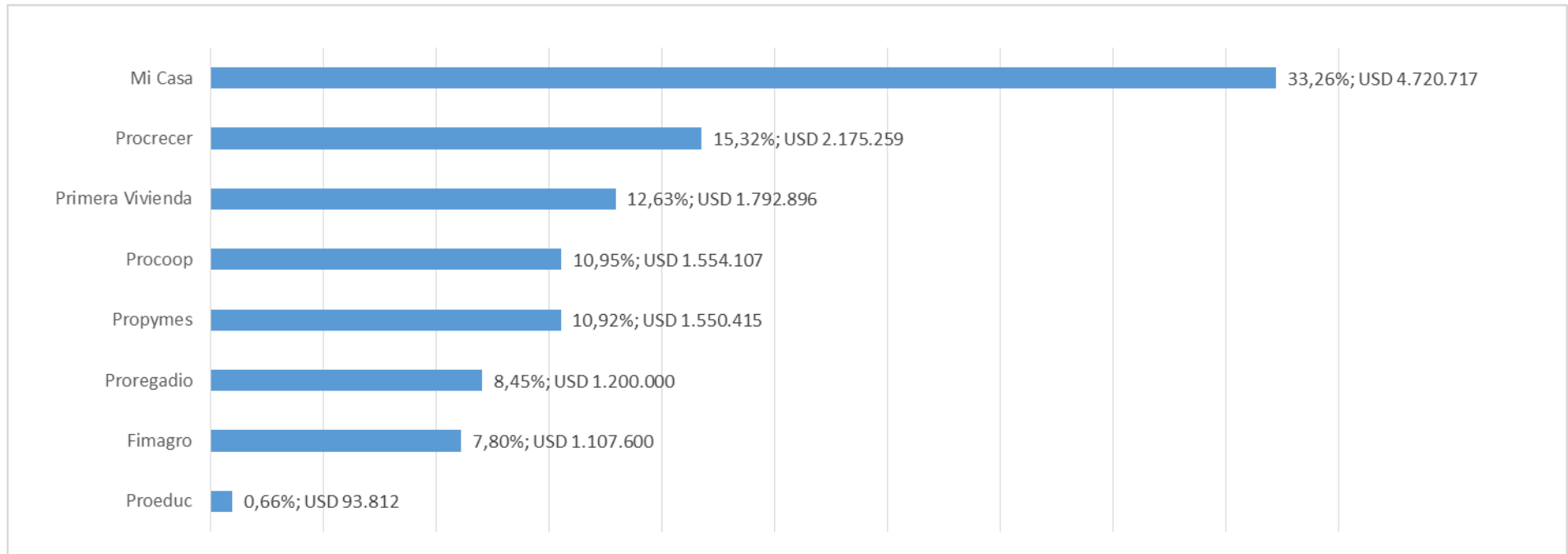
Observación: Estas operaciones corresponden a créditos otorgados por las IFIs con fondos de la AFD en Agosto de 2017

Operaciones aprobadas de Agosto de 2017



Aprobaciones por producto del mes

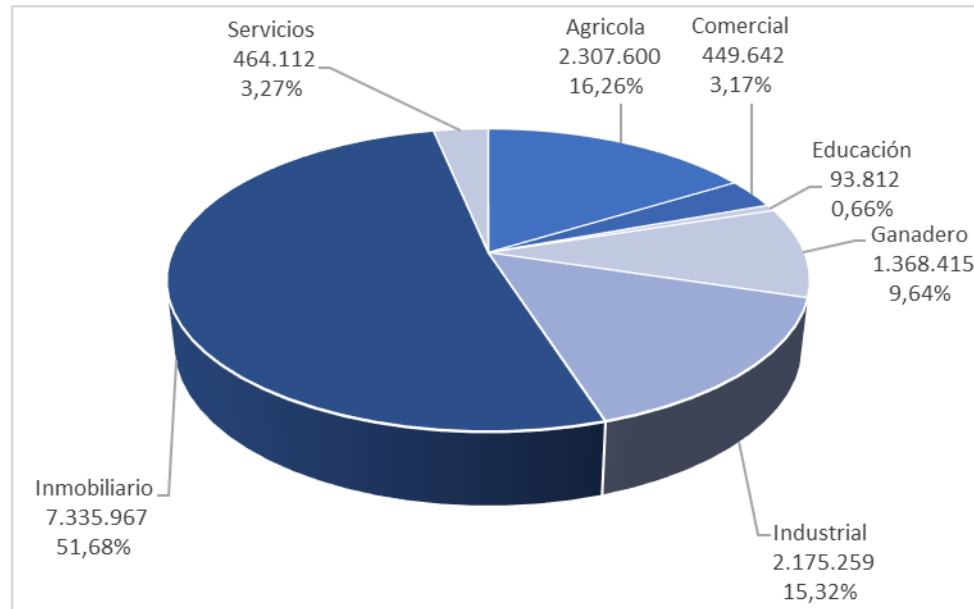
Total del mes USD 14.194.806





Aprobaciones por sector del mes

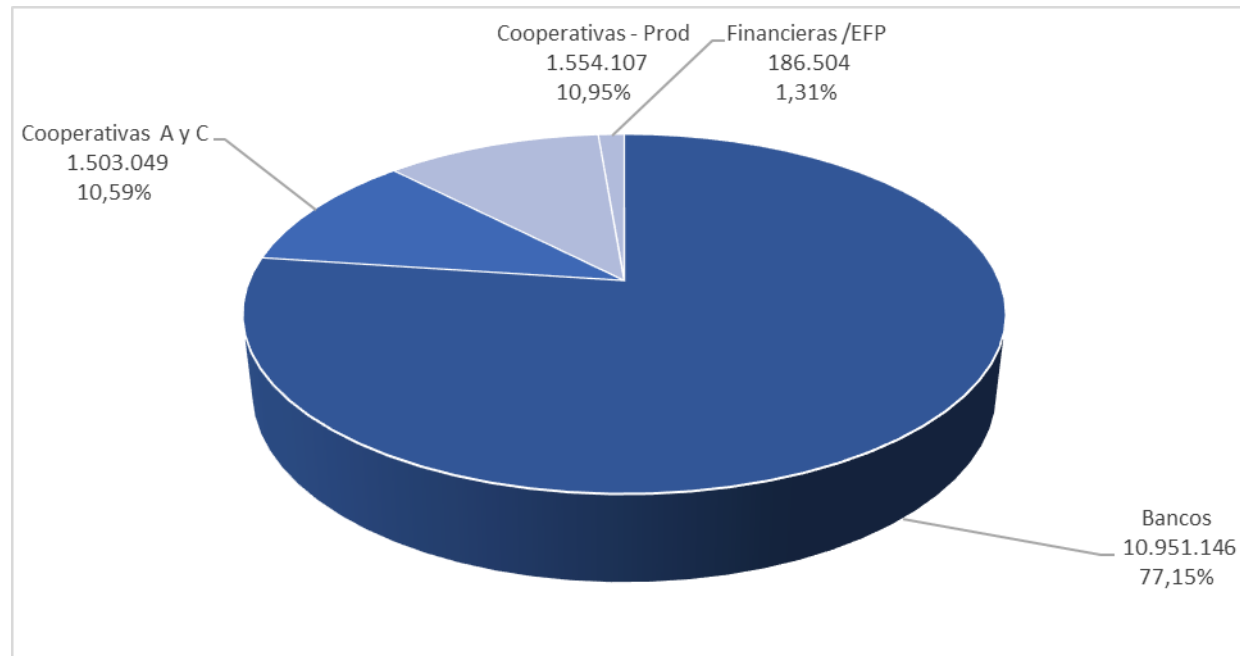
Total del mes USD 14.194.806





Aprobaciones por tipo de institución financiera del mes

Total del mes USD 14.194.806

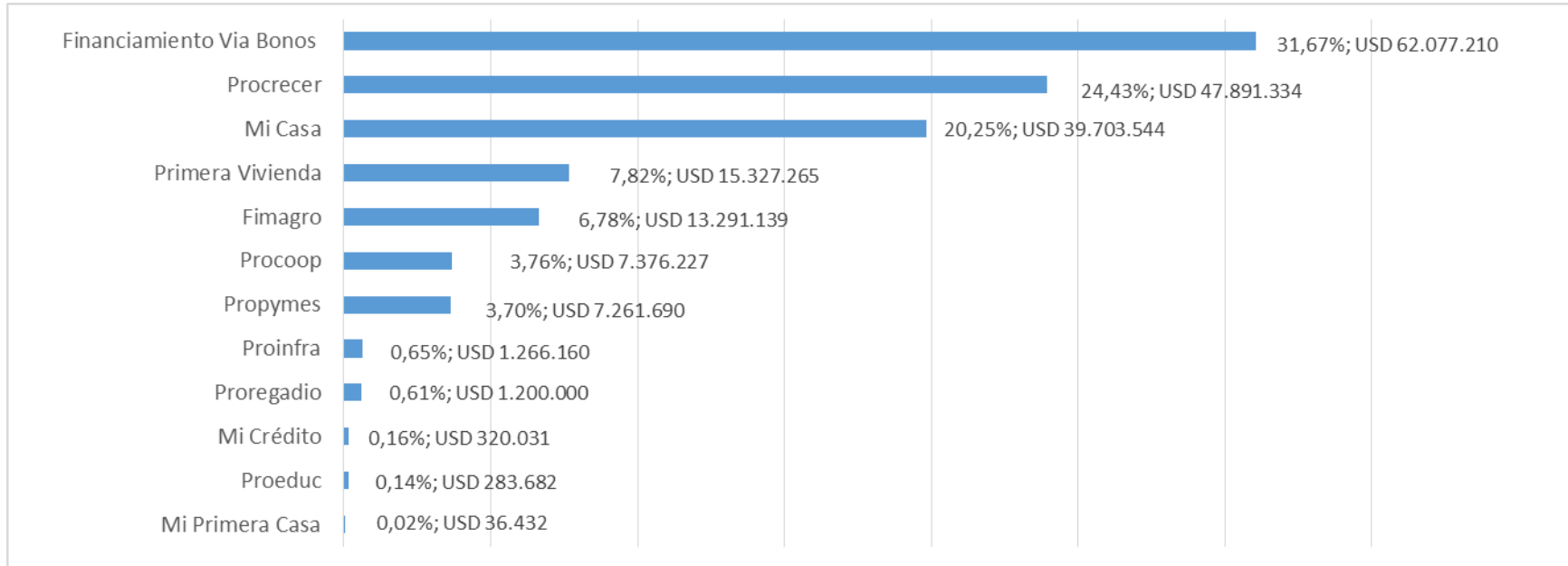


Operaciones aprobadas del 2017



Aprobaciones por producto de 2017

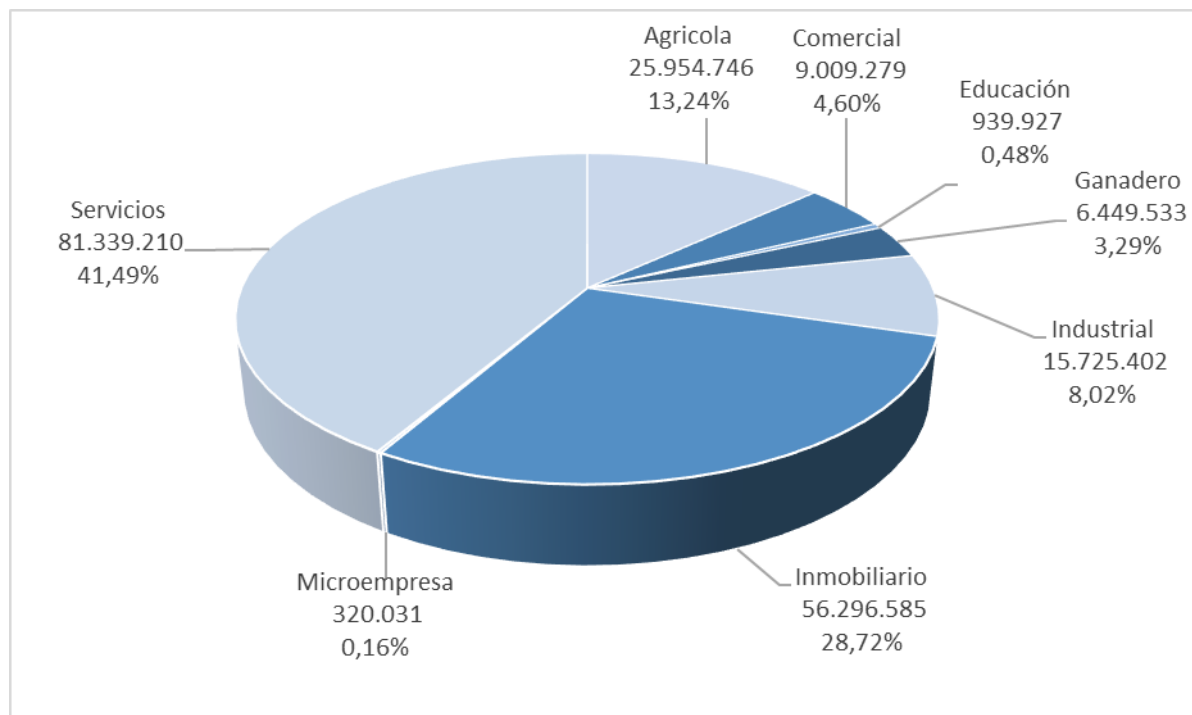
Total del año USD 196.034.712





Aprobaciones por sector de 2017

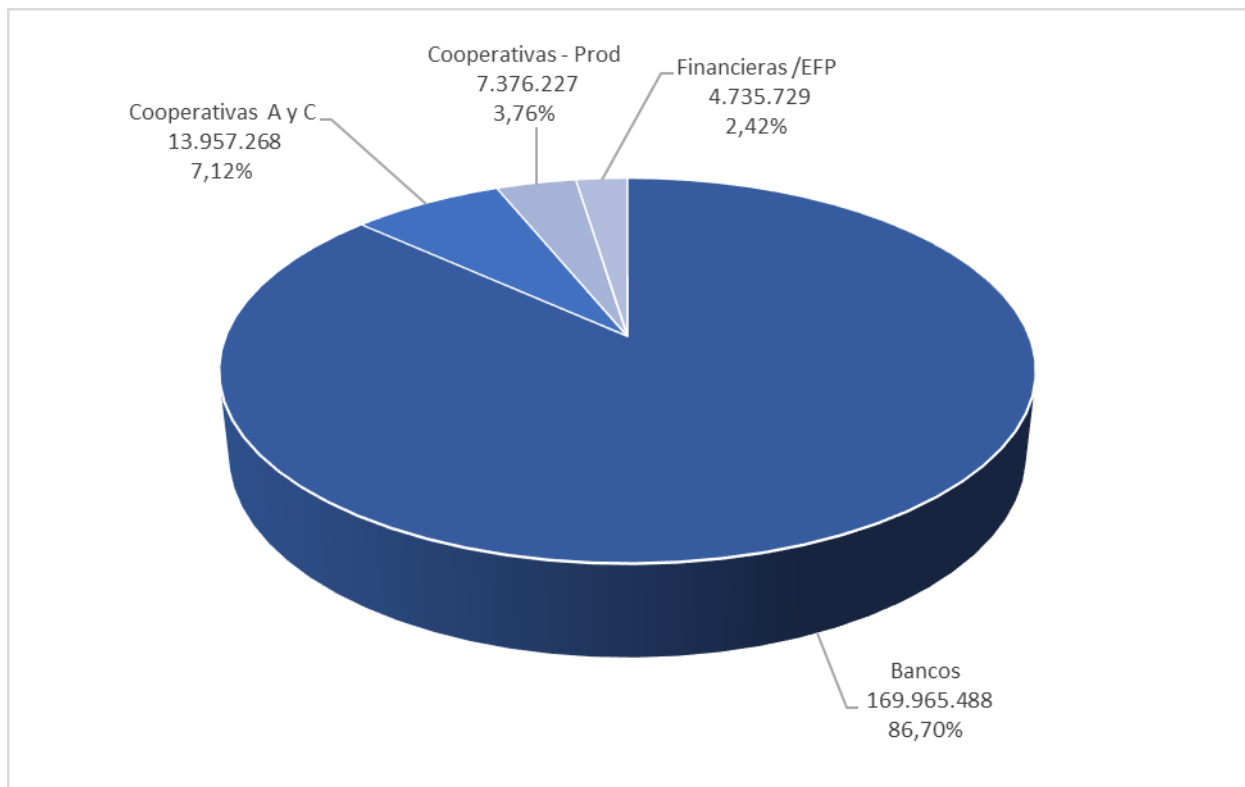
Total del año USD 196.034.712





Aprobaciones por tipo de institución financiera de 2017

Total del año USD 196.034.712

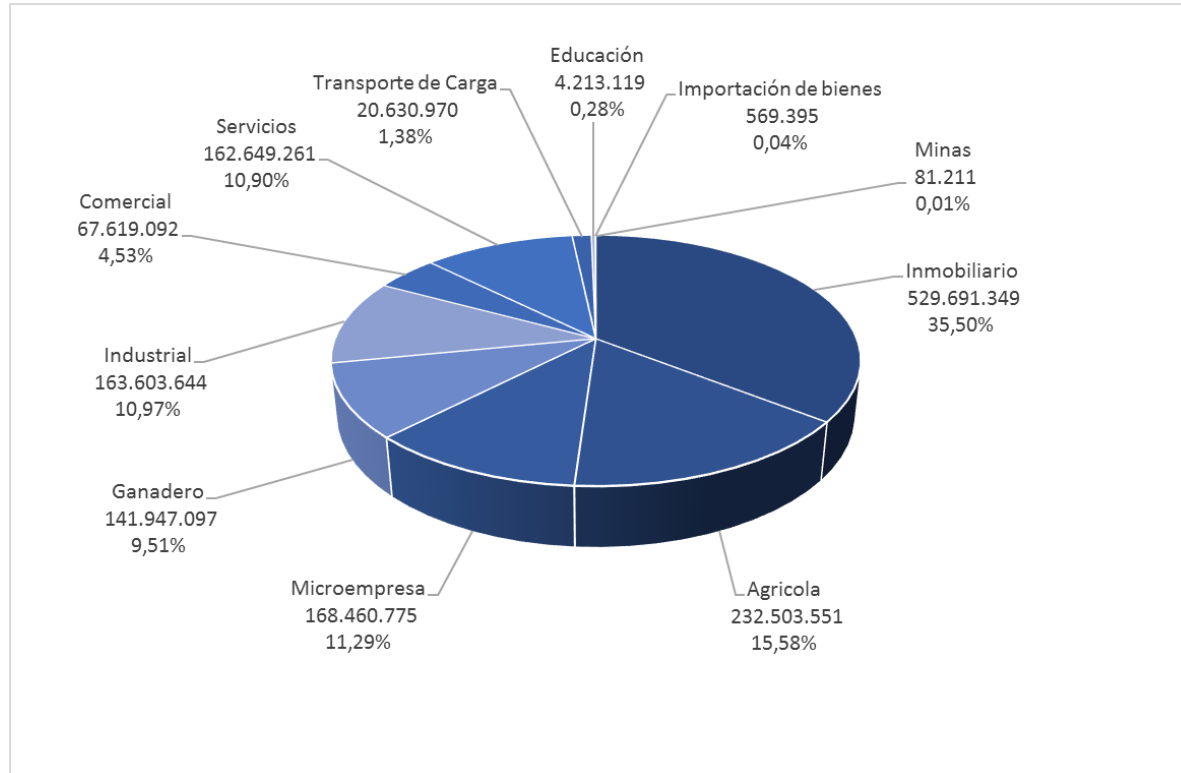


Operaciones aprobadas desde junio del 2006 a agosto del 2017



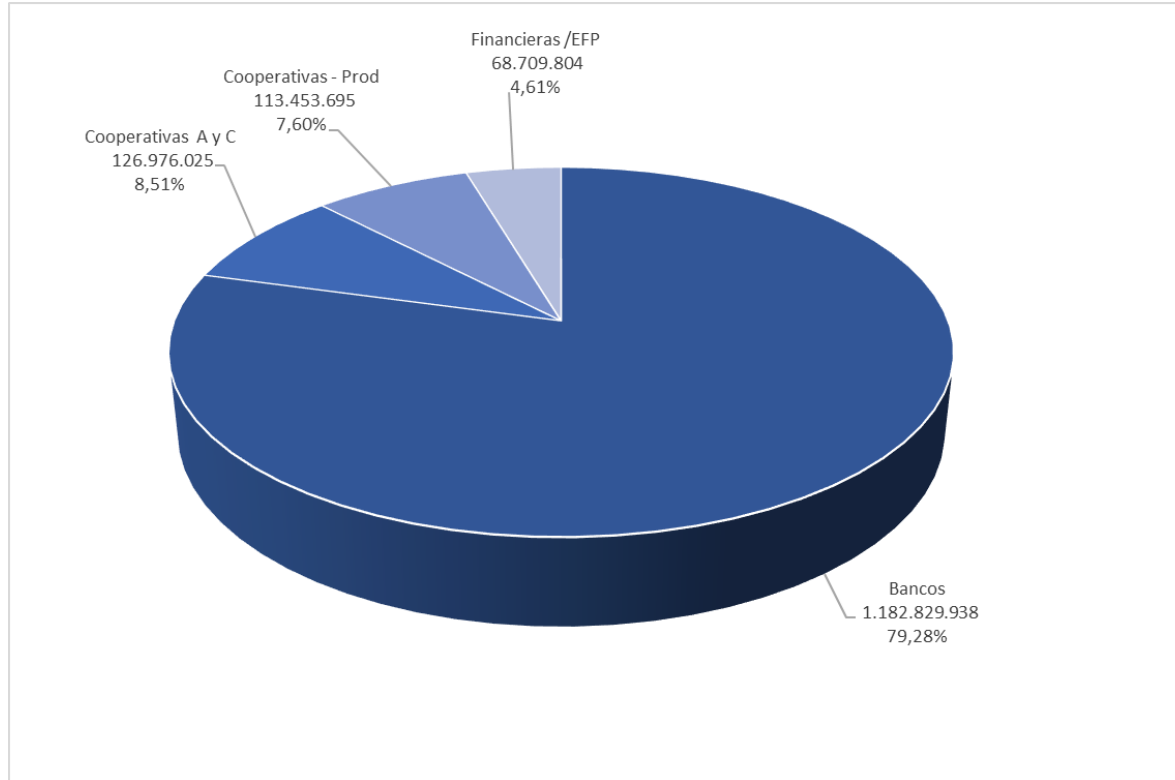
Aprobaciones por sector desde junio de 2006 a agosto de 2017

Total del periodo USD 1.491.969.462





Aprobaciones por tipo de IFI desde junio de 2006 a agosto de 2017 Total del periodo USD 1.491.969.462



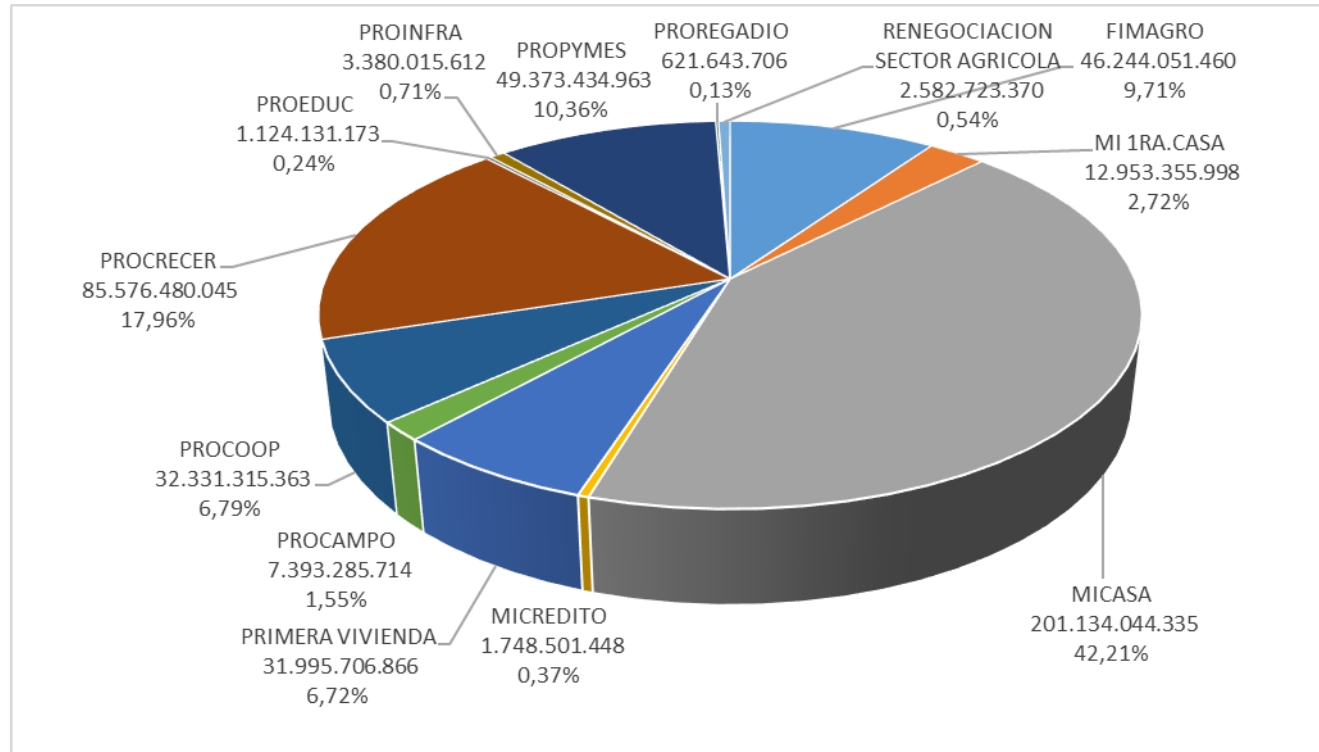
Desembolsos y Cartera de Créditos





Desembolsos por producto del 2017

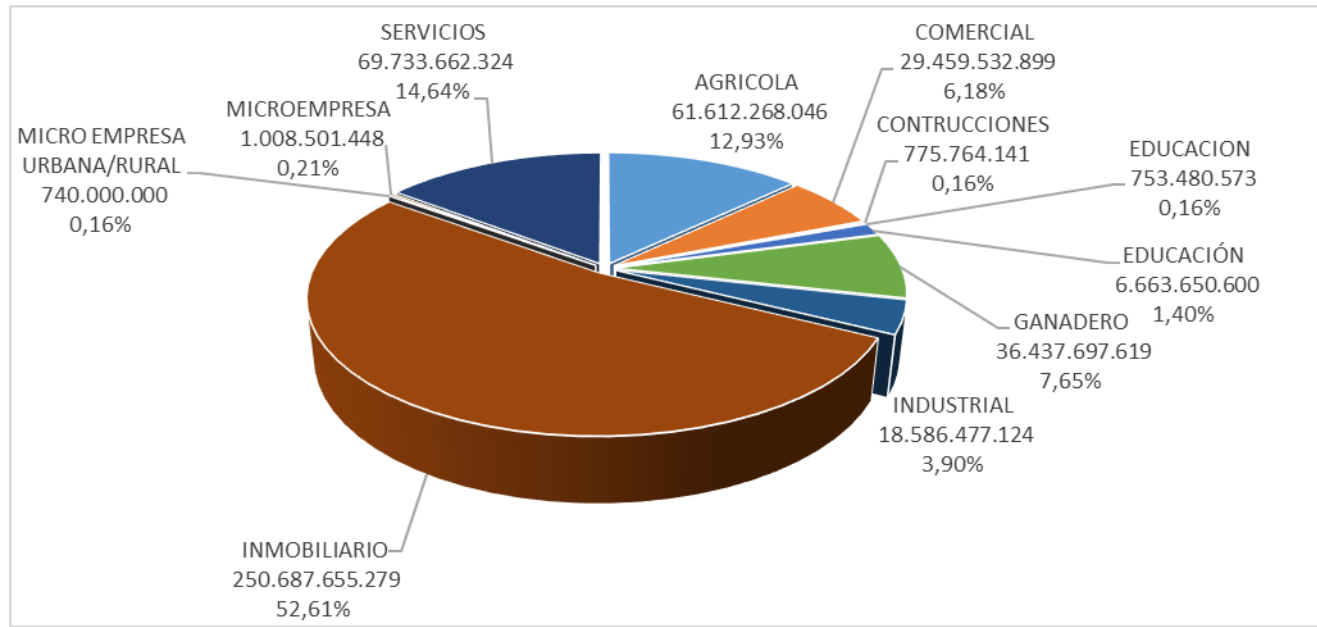
Total del periodo Gs. 476.458.690.053





Desembolsos por sector del 2017

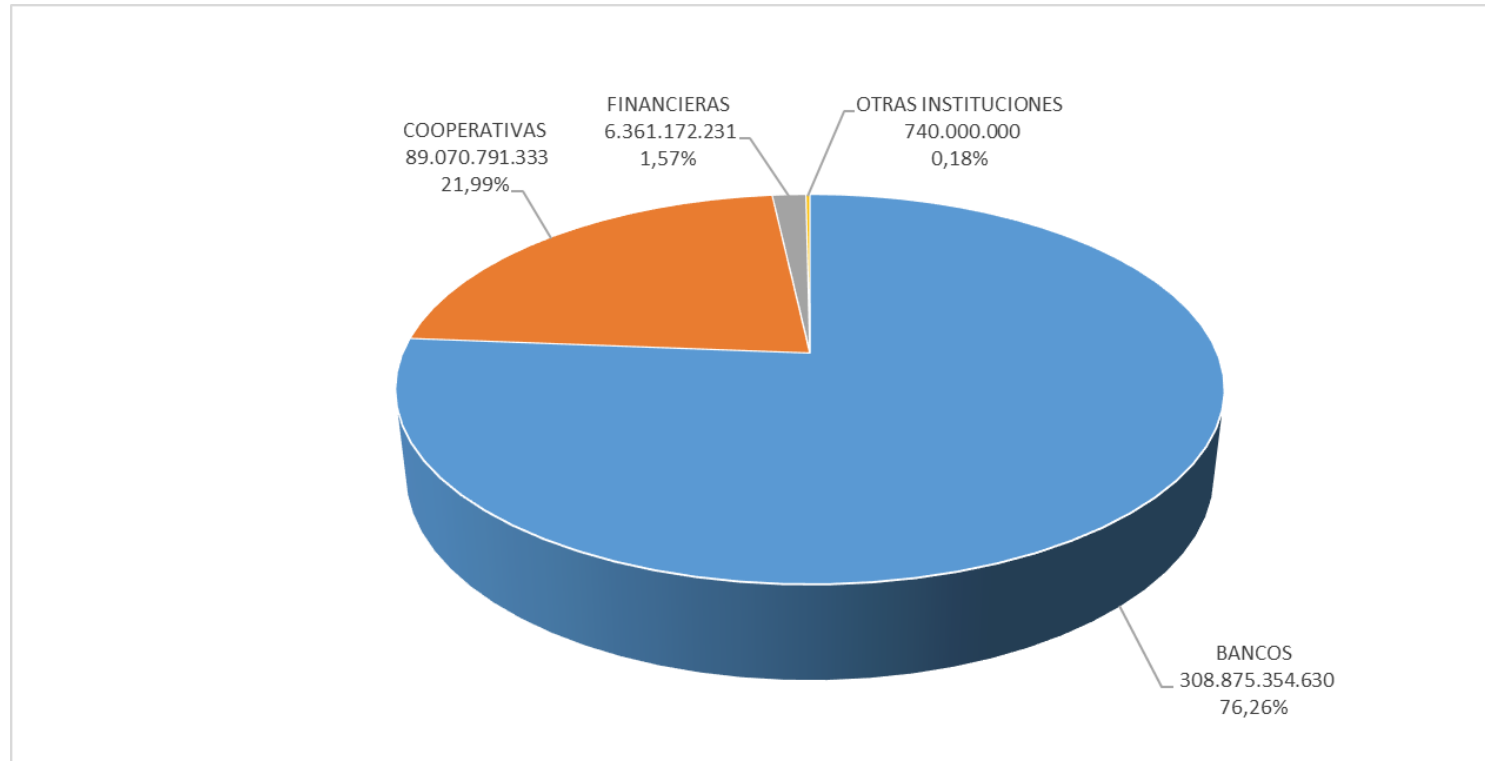
Total del periodo Gs. 476.458.690.053





Desembolsos por tipo de IFIs del 2017

Total del periodo Gs. 476.458.690.053





Evolución de la Cartera por tipo de IFI a agosto de 2017

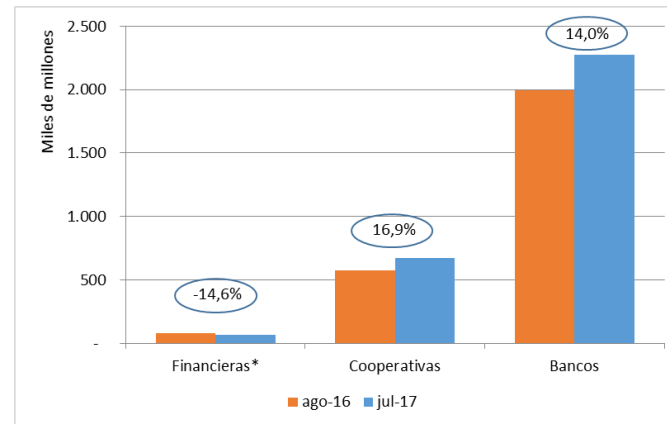
Total del Periodo Gs 3.022.615.886.695

Cartera de Creditos de la AFD en ₡

Tipo de IFI	jul-17	ago-17	Var. Mensual %	ago-16	Var. Anual %
Financieras*	69.912.643.119	70.992.492.008	-1,5%	81.838.310.825	-14,6%
Cooperativas	675.439.581.590	675.984.334.376	-0,1%	577.751.664.595	16,9%
Bancos	2.277.263.661.986	2.243.392.362.963	1,5%	1.997.753.372.236	14,0%
Total	3.022.615.886.695	2.990.369.189.347	1,08%	2.657.343.347.656	13,75%

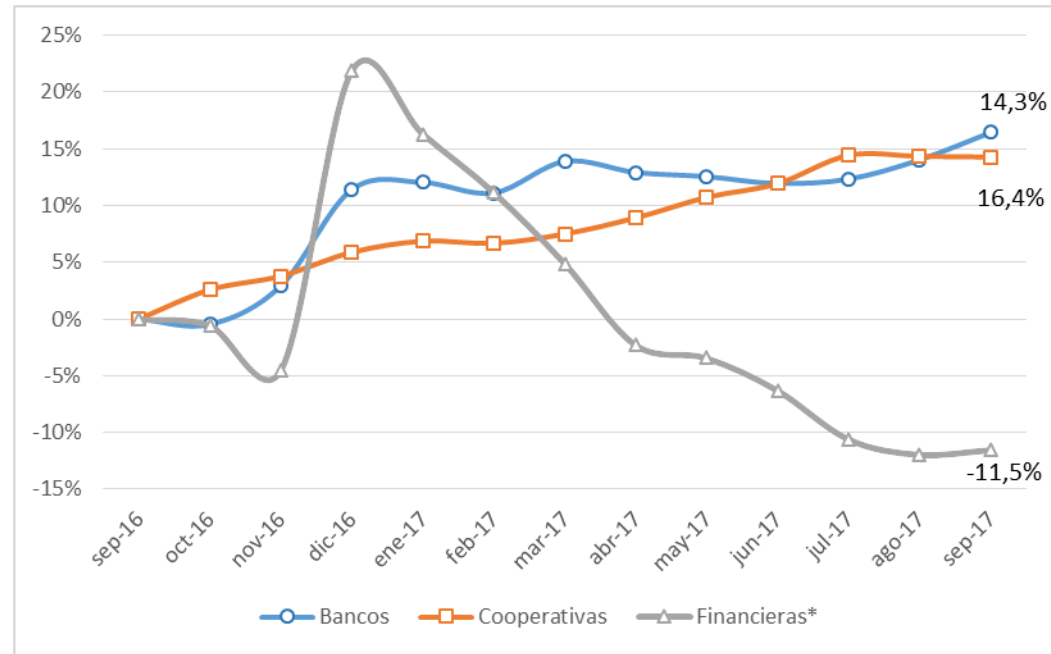
Fuente: Balance General elaborado por el Departamento de Contabilidad de la GAO.

* Incluye al Fondo Ganadero.





Cartera de Créditos Variación porcentual mensual Total del Periodo Gs. 3.022.615.886.695



Observación: Las cifras de agosto de 2017 corresponden a la variación de los últimos 12 meses